

Số: 359/TB-CCTHADS

Krông Ana, ngày 10 tháng 5 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 10/2021/QĐST-DS ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 294 /QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2021; Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 190a; tờ bản đồ số 13 có diện tích 3.913 m² đất trồng cây công nghiệp lâu năm tọa lạc tại Buôn Cuê, xã Băng Adrênh, huyện Krông Ana. Đất đã được UBND huyện Krông Ana cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 559805, số vào sổ cấp giấy số CH 00128 ngày 27/01/2016 đứng tên bà Trần Thị Cẩm. Bà Cẩm đã tặng cho hộ ông Trần Ngọc Thọ, bà Hoàng Thị Biển vào ngày 16/02/2017 có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đất đai huyện Krông Ana tại trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản.

- Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản.

- Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;

- Lưu VT-HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Gia Hưng